

## Samen bouwen aan de toekomst van Papendrecht

De gemeente Papendrecht werkt samen met CSG De Lage Waard en het Willem de Zwijger College aan nieuwe schoolgebouwen.

Ook in het Van der Palmgebied komt er veel nieuws: een nieuwe sportvoorziening, een multifunctionele accommodatie (MFA) voor cultuur, woningen, een parkeergebouw en een nieuwe inrichting van de openbare ruimte.

Dit zijn grote plannen die de komende jaren stap voor stap worden uitgevoerd. Met deze nieuwsbrief houden we u regelmatig op de hoogte van wat er gebeurt, wat u wanneer kunt verwachten en hoe u kunt meedenken.

## Twee locaties, één toekomst

### CSG De Lage Waard (Vijzellaan)

Hier komt een nieuw, modern en duurzaam schoolgebouw. Het beeldkwaliteitsplan (met afspraken over uitstraling, groen en inpassing) is opgesteld. De gemeenteraad heeft op 29 januari 2026 ingestemd met het beeldkwaliteitsplan. De school is gestart met de voorbereidingen voor het ontwerp.

### Van der Palmgebied

Dit gebied wordt opnieuw ingericht. Er komt:

- Een nieuw schoolgebouw voor het Willem de Zwijger College.
- Een nieuwe sportvoorziening voor bewegingsonderwijs en een aantal sportverenigingen.
- Een multifunctionele accommodatie (MFA) voor cultuur.
- Woningen.
- Een parkeergebouw.
- Een nieuwe inrichting van de openbare ruimte, met veel aandacht voor groen, verblijven en bewegen (onder andere voor buitensport).

Onderwijs, sport, cultuur en wonen worden hier samen ontwikkeld. Het wordt een plek voor ontmoeting en verbinding.

## Planning

Beide scholen zijn het ontwerpproces aan het voorbereiden en wij verwachten rond de zomer een actuele planning te kunnen communiceren.



## Nieuwsbrief februari 2026

Beste inwoner(s),

In deze nieuwsbrief brengen we u op de hoogte van de laatste ontwikkelingen rondom de nieuwbouw van de scholen en de Multifunctionele Accommodatie (MFA).

### Nieuwe gezichten in het proces

Achter deze plannen staat een team van projectleiders dat zich de komende jaren inzet voor de ontwikkeling van de nieuwe schoolgebouwen en het Van der Palmgebied. Zij zorgen voor de coördinatie, afstemming en voortgang van de projecten en werken samen met scholen, verenigingen, omwonenden en andere betrokkenen.

Onderstaand stellen wij de nieuwe projectleiders aan u voor. Zo weet u wie waarvoor verantwoordelijk is en bij wie de verschillende ontwikkelingen samenkomen. Zij zijn uw aanspreekpunt tijdens het proces en houden oog voor zowel de inhoud als de omgeving.

Samen met alle betrokken partijen werken zij stap voor stap aan een toekomstbestendig Papendrecht.



*Edwin Kraaijeveld*  
Projectleider gebiedsontwikkeling Van der Palmgebied



*Lotte Nieuwschepen*  
Projectleider De Lage Waard



## Waarom deze nieuwsbrief?

Deze projecten raken veel mensen: omwonenden, sporters, verenigingen en andere inwoners. Met deze nieuwsbrief willen we:

- U helder en op tijd informeren.
- Laten zien wat er gebeurt en waarom.
- Uitleggen wie waarvoor verantwoordelijk is.
- U meenemen in de stappen die volgen.

Zo bouwen we samen, stap voor stap, aan de toekomst van Papendrecht.

### Heeft u vragen?

Binnenkort vindt u alle informatie op één centrale projectpagina. In de volgende nieuwsbrief leest u waar u terecht kunt met vragen en hoe u betrokken kunt blijven.

Dank voor uw interesse en betrokkenheid.

## Meld u aan voor de digitale nieuwsbrief

Wilt u op de hoogte blijven van ontwikkelingen rondom de nieuwbouw van de middelbare scholen en de multifunctionele accommodatie voor sport en cultuur? Schrijf u dan in voor onze digitale nieuwsbrief.

Dat doet u door een mail te sturen naar [huisvestingvo@papendrecht.nl](mailto:huisvestingvo@papendrecht.nl).

Zo hoeft u niets te missen van de laatste ontwikkelingen.

In de volgende nieuwsbrief, die naar verwachting in juni verschijnt, geven we een doorkijkje naar de activiteiten die na de zomer gaan plaatsvinden.

Voor meer informatie kunt u altijd kijken op de website [www.papendrecht.nl/huisvestingvo](http://www.papendrecht.nl/huisvestingvo).

# Nieuwsbrief

## Februari 2026

### Stand van zaken

De gemeenteraad heeft in 2025 de belangrijkste besluiten genomen en geld beschikbaar gesteld voor deze plannen. Sindsdien zijn er veel stappen gezet:

- Voor De Lage Waard zijn samenwerkingsafspraken gemaakt en is de ontwerpfase in voorbereiding.
- Voor het Van der Palmgebied werken de gemeente en de Onderwijsgroep Zuid-Hollandse Waarden OZHW samen aan één aanpak voor school en sport.
- Voor beide locaties zijn beeldkwaliteitsplannen opgesteld. Deze plannen zijn na een periode van inspraak door de gemeenteraad op 29 januari 2026 vastgesteld. De indieners van zienswijzen op de beeldkwaliteitsplannen zijn hierover individueel geïnformeerd.
- Een beeldkwaliteitsplan beschrijft de ruimtelijke en architectonische kwaliteit die we voor een gebied nastreven. Het geeft richting aan het ontwerp van gebouwen en de inrichting van de openbare ruimte, bijvoorbeeld op het gebied van uitstraling, materiaalgebruik, groen en samenhang. Zo zorgen we ervoor dat nieuwe ontwikkelingen goed passen bij hun omgeving en dat het gebied als geheel herkenbaar en samenhangend wordt.
- Het beeldkwaliteitsplan is een belangrijk onderdeel van het ontwikkelproces. Door dit plan vooraf vast te stellen, is voor initiatiefnemers, ontwerpers en de gemeente duidelijk welke kwaliteitseisen gelden. Dit helpt om de plannen zorgvuldig te beoordelen tijdens het ontwerpproces en bij de vergunningverlening.
- Met de sportverenigingen TTV Papendrecht, DES'72 en andere gebruikers wordt gesproken over hun plek in de nieuwe sportvoorziening.
- Er is een verkenner gestart om de mogelijkheden voor verplaatsing van DES'72 te onderzoeken.
- Voor de MFA (met o.a. Theater De Willem, de volksuniversiteit, muziekvereniging Excelsior, Stichting Cultuureducatie ToBe, Denksportverenigingen, seniorenbond De Ertepeller en Repair Café) wordt in overleg met de toekomstige/potentiële gebruikers gewerkt aan een schetsontwerp en een programma van eisen.
- De Bethlehemkerk heeft een initiatief ingediend voor de realisatie van woningen ter plaatse van het zalencentrum Van der Palm.

### Wat kunt u de komende tijd verwachten?

- Regelmatig algemene updates via deze nieuwsbrief (ongeveer 4 keer per jaar). We ontwikkelen een nieuwe look & feel voor deze nieuwsbrief.
- Gebiedsgerichte informatie per locatie:
  - » Informatie over de ontwikkeling van het Van Der Palmgebied is binnenkort op een centrale projectwebsite te vinden.
  - » Informatie over de bouw van de nieuwe school voor de Lage Waard loopt via de kanalen van de school.
- Brieven en bijeenkomsten voor omwonenden op belangrijke momenten.
- Duidelijkheid over wanneer en hoe u kunt meedenken.

Voor De Lage Waard verwachten we dat omwonenden in het eerste kwartaal van 2026 worden geïnformeerd over het participatieproces rond het nieuwe schoolgebouw.

Meer informatie?



Papendrecht

Markt 22  
3351 PB Papendrecht

☎ 14078  
✉ [huisvestingvo@papendrecht.nl](mailto:huisvestingvo@papendrecht.nl)  
[www.papendrecht.nl](http://www.papendrecht.nl)

Voor meer informatie kunt u altijd kijken op de website [www.papendrecht.nl/huisvestingVO](http://www.papendrecht.nl/huisvestingVO). Ook kunt u via de website vragen stellen of ideeën aandragen.

**Colofon**  
Vormgeving: Bureau Rockers

Februari 2026

Bouwen  
aan een  
nieuwe  
toekomst  
in uw buurt!

